

4'S

i n v e s t

www.foursinvest.com - info@foursinvest.com

A Project By **MSY Group YAPI**



4'S F o u r ' s
I n v e s t

Bir İş Adresinden Fazlası

4'S invest, fonksiyonel plan kurgusu ve prestijli mimari dili ile tasarlanmış modern bir iş yapısıdır.

Farklı ofis tipleri sayesinde değişen iş modellerine uyum sağlar ve **sürdürülebilir** yatırım değeri sunar.

4'S

inves



4'S

OFİS TİPOLOJİLERİ

Farklı ölçek ve operasyonel ihtiyaçlara sahip işletmeler için tasarlanmış esnek ofis çözümleri. Modern iş yaşamına uygun, fonksiyonel ve verimli plan kurguları

TYPE A

Yönetici Suit Ofis

- Giriş Holü
- Mutfak
- WC
- 2 Çalışma Ofisi
- 1 Yönetici Ofisi
- 1 Toplantı Odası

TYPE B

Yönetici Ofisi

- Giriş
- Mutfak
- WC
- 1 Çalışma Ofisi
- 1 Yönetici Ofisi
- 1 Toplantı Odası

TYPE C

Kurumsal Ofis

- Giriş
- Mutfak
- WC
- 2 Çalışma Ofisi
- 1 Yönetici Ofisi

TYPE D

Kompakt Yönetici Ofisi

- Giriş
- Mutfak
- WC
- 1 Çalışma Ofisi
- 1 Yönetici Ofisi

TYPE E

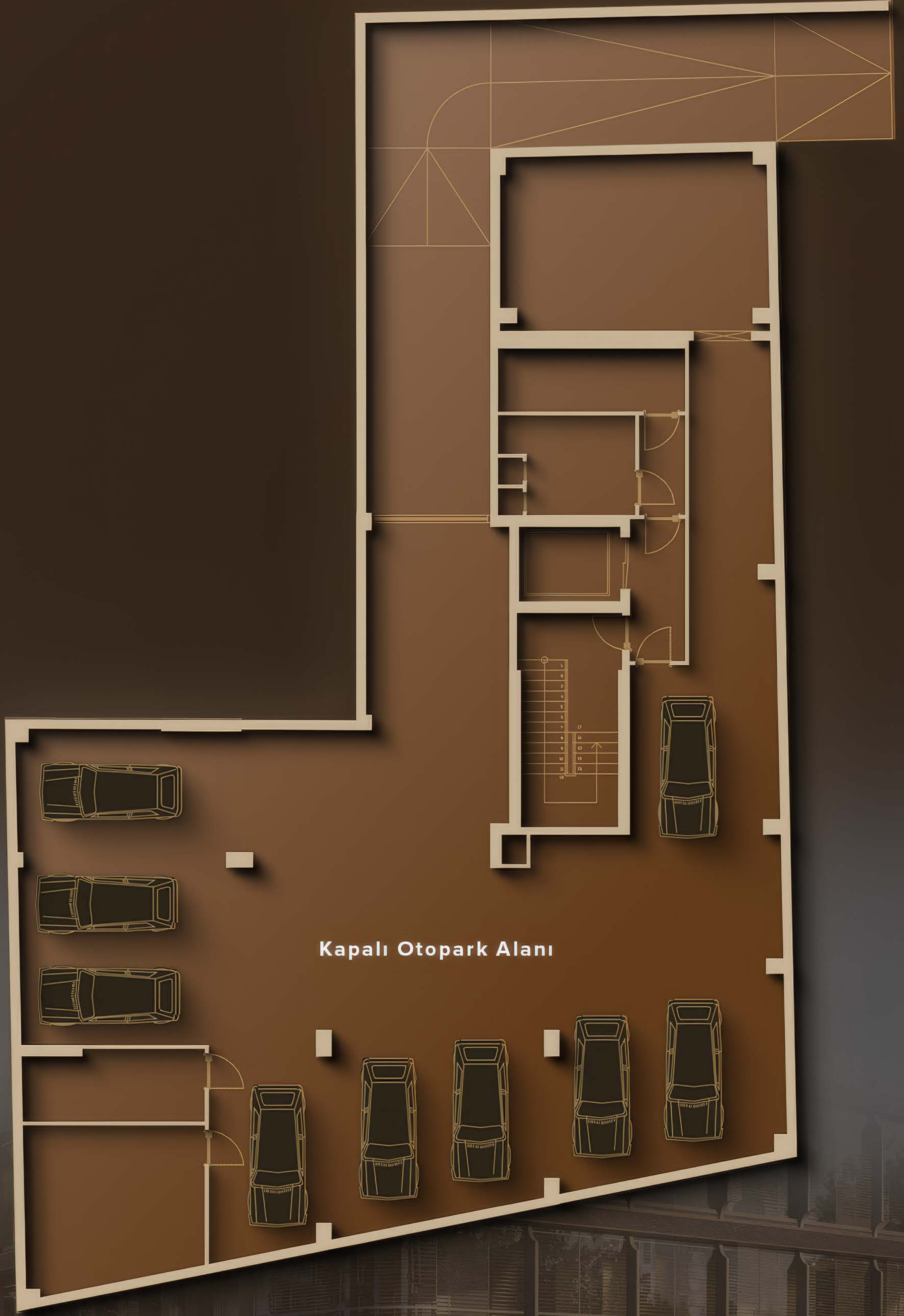
Ekip Ofisi

- Giriş
- Mutfak
- WC
- 2 Çalışma Ofisi



Plan kurgusu, gereksiz alan kaybı olmadan tasarlanmıştır.
Her ofis tipi, işlevsellik ve oran dengesi gözetilerek çözümlenmiştir.
Mekânsal sadelik, kurumsal düzeni destekler.

-2. Kat | Otopark Alanı



Kapalı Otopark Alanı



4S Invest

MEAT & CREERE

Rasyonel Tasarım.

Her ofis tipi, gereksiz alan kaybı olmadan verimlilik odaklı planlanmıştır.

Malzeme seçimi, ışık kullanımı ve detay çözümü
tek bir bütün olarak ele alınmıştır.
Mimari dil, kontrollü ve zamansız bir karakter taşır.



-1. Kat | Lobi ve Ticari Birimler

Type A.Yönetici Suit Ofis

Type B.Yönetici Ofisi

Type C.Kurumsal Ofis

Type D.Kompakt Yönetici Ofisi

Type E.Ekip Ofisi





4'S GROUP'S
Invest

4'S
GROUP'S

Tutarlı Bir İş Adresi.

Plan, cephe ve iç organizasyon tek bir bütün olarak ele alınmıştır.



Farklı ölçeklerdeki işletmeler için
esnek plan alternatifleri sunulmuştur.
Değişen iş modellerine uyum sağlayan bir yapı hedeflenmiştir.

Zemin Kat | Ticari Birimler ve Ofisler

Type A. Yönetici Suit Ofisi

Type B. Yönetici Ofisi

Type C. Kurumsal Ofis

Type D. Kompakt Yönetici Ofisi

Type E. Ekip Ofisi





4'S Four's
Invest

Sade ve Net.

Kurumsal kimliği destekleyen, ölçülü bir mimari yaklaşım.
odaklı planlanmıştır.

Her ofis tipi,
Çalışma alanı ile yönetim alanı arasında
net bir hiyerarři kurar.



1. Kat | Ofis Alanları

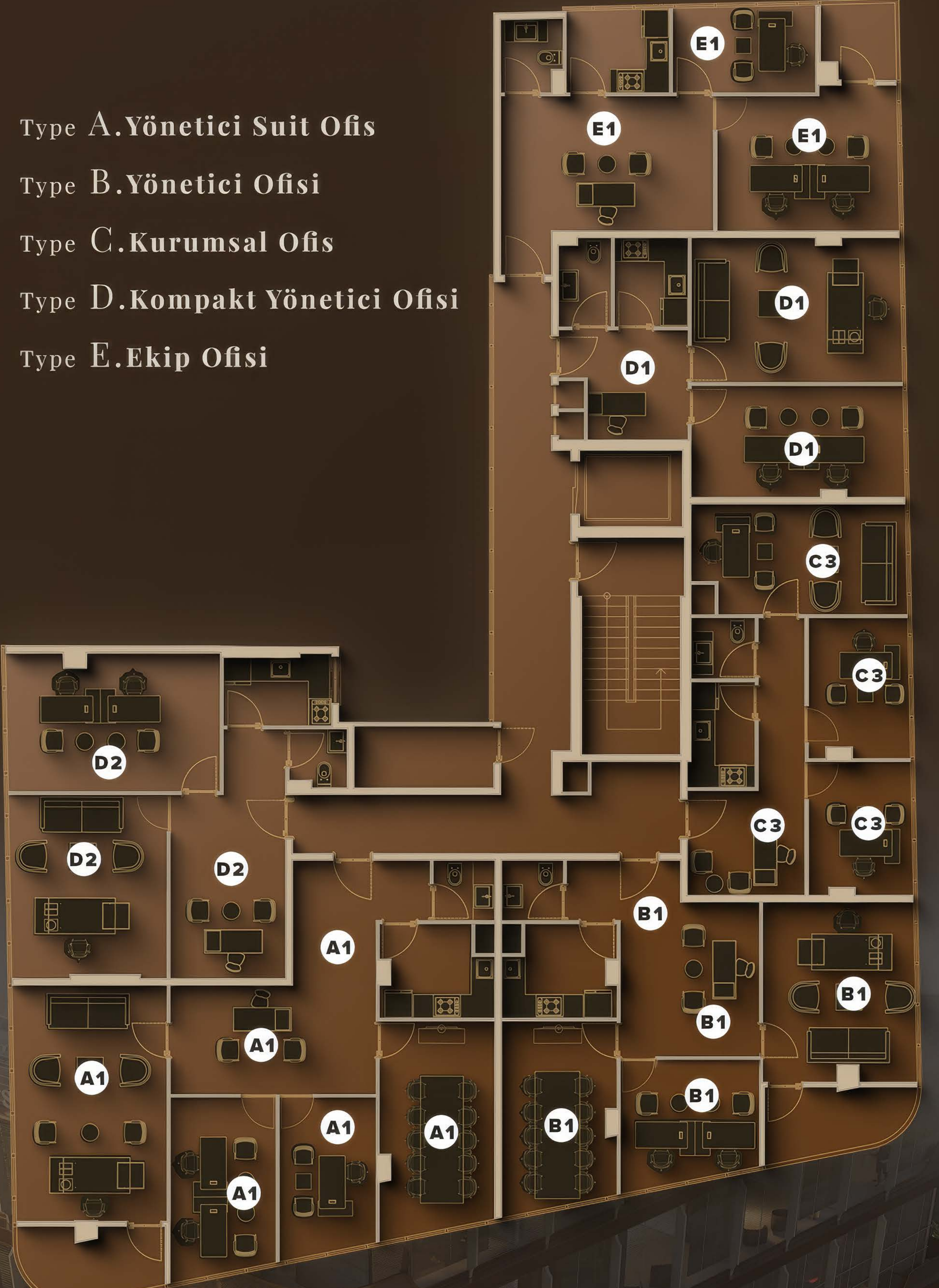
Type A. Yönetici Suit Ofis

Type B. Yönetici Ofisi

Type C. Kurumsal Ofis

Type D. Kompakt Yönetici Ofisi

Type E. Ekip Ofisi





Esnek Kullanım.

Farklı ölçeklerdeki firmalar için uyarlanabilir ofis tipleri.



Cephe ve iç mekân organizasyonu
aynı tasarım yaklaşımıyla kurgulanmıştır.
Tutarlı bir kimlik, bütüncül bir yapı anlayışı.

2. Kat | Ofis Alanları

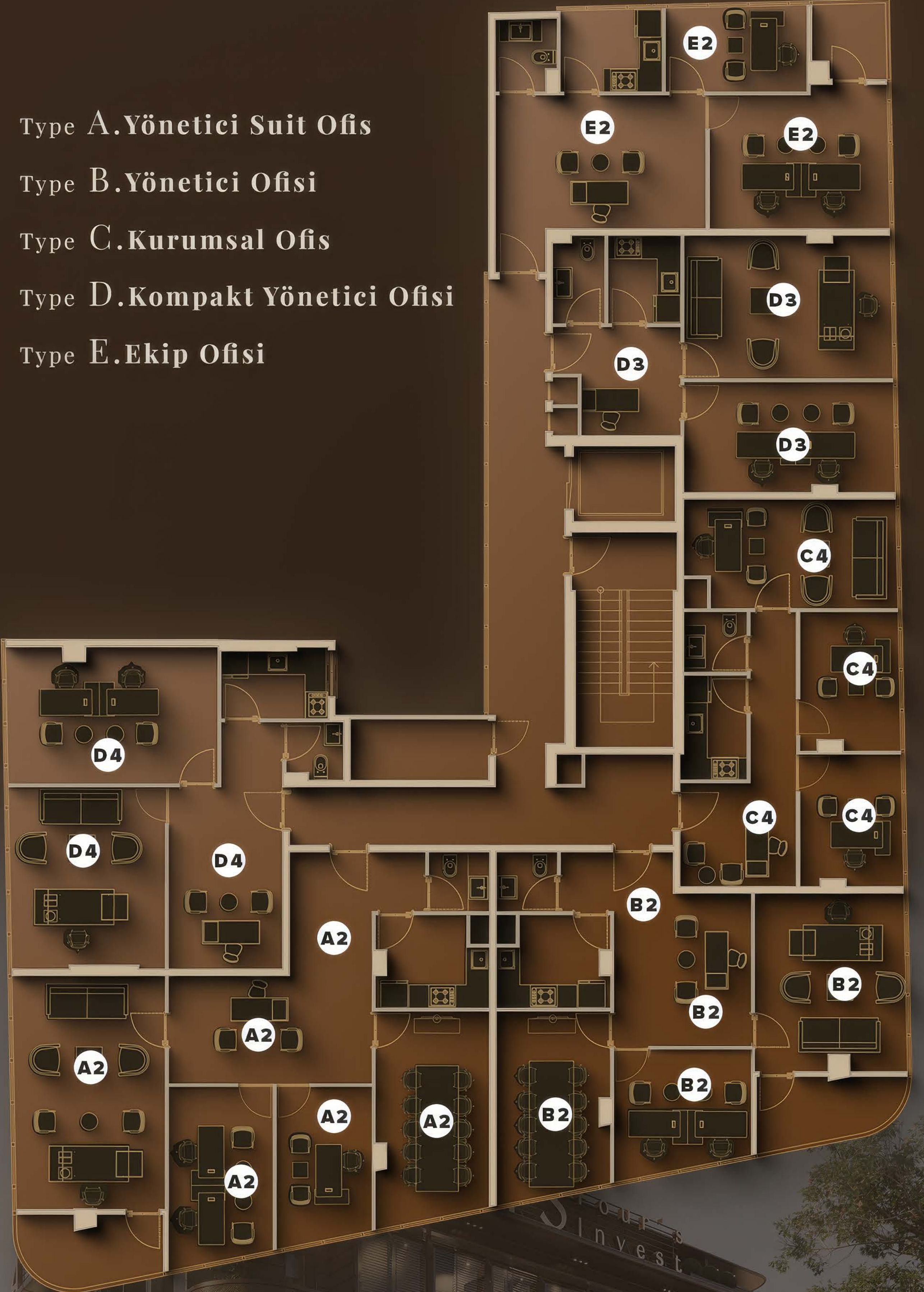
Type A. Yönetici Suit Ofis

Type B. Yönetici Ofisi

Type C. Kurumsal Ofis

Type D. Kompakt Yönetici Ofisi

Type E. Ekip Ofisi



Oran, boşluk ve ışık dengesi
mekân algısını güçlendirir.
Sadelik, tasarımın temel prensibidir.



Uzun Vadeli Deęer.

Konum, planlama ve yapı kalitesi bir arada düşünölmüştür.



Konum avantajı ve plan verimliliği
uzun vadeli kullanım değerini destekler.
Rasyonel bir yatırım yaklaşımı.

3. Kat | Ofis Alanları

Type A. Yönetici Suit Ofis

Type B. Yönetici Ofisi

Type C. Kurumsal Ofis

Type D. Kompakt Yönetici Ofisi

Type E. Ekip Ofisi



Yönetici ofisleri,
temsil gücü yüksek alanlar olarak
özenle konumlandırılmıştır.

4'S

4'S invest



Dengeli Plan, Net Çalışma Alanı.

Fonksiyonel kurgusu ile iş süreçlerini destekleyen bir yapı.



Toplantı alanları,
iş süreçlerini destekleyen
kontrollü ve sakin bir atmosfer sunar.



4'S

invest



4'S

i n v e s t

www.foursinvest.com - info@foursinvest.com

A Project By **MSY Group YAPI**